



FLORESTECA

your partner in forestry

Nieuwsbrief 09 - maart 2006



Floresteca ontwikkelt zich continue

Floresteca groeit en bloeit continue! Graag geven wij u in deze nieuwsbrief inzicht in de laatste ontwikkelingen. Zo leest u onder meer dat Floresteca inspeelt op de grote vraag naar hout in China én wordt er aandacht besteedt aan de onlangs opgerichte Floresteca Foundation. Tevens leest u hoe een Britse milieudeskundige besloot in Floresteca te investeren.

In dit nummer:

- Floresteca neemt Chinese partner in de arm voor toekomstige export
- Floresteca benut jong (spint)hout optimaal door middel van ThermoTeak®
- Positieve uitslag onderzoek stekken laboratorium Bioteca
- Floresteca lanceert de Floresteca Foundation
- Floresteca geeft 25.000 rente certificaten uit met korte looptijd
- Milieudeskundige Peter Wass investeert in Floresteca's teakplantages

Floresteca neemt Chinese partner in de arm voor toekomstige export

De opkomende economische grootmacht China heeft een groot tekort aan grondstoffen waaronder hout. Voor haar basisbehoeften is zij veelal afhankelijk van import. Het welvaartsniveau van de bevolking is in vergelijking met voorgaande jaren enorm gestegen. Waar men er eerst voornamelijk sobere levenswijzen op nahield, zijn steeds meer mensen in staat zich meer luxe te veroorloven. Toepassingen in teakhout vallen hieronder.

Floresteca's afzetmarkt van hout zal zich in de toekomst ook richten op China. Houtproducten, zoals houten vloerdelen, worden al geëxporteerd. In september gingen enkele vertegenwoordigers van Floresteca naar China. Hier werden contacten uitgebreid en er werd een vaste vertegenwoordiger aangesteld die van uit Shanghai opereert om het exportnetwerk van Floresteca te onderhouden. Via dit kanaal zal Floresteca een gedeelte van haar producten in de toekomst afzetten.

Floresteca's oudste hout heeft een leeftijd van tien jaar. Dit hout is geschikt voor diverse applicaties. Naar mate de tijd verstrijkt zal het hout voor een nog groter aantal toepassingen geschikt zijn. Daarom is het van belang op tijd de exportmarkten te verkennen. Op korte termijn kan Floresteca's hout worden gebruikt voor toepassingen zoals meubels en parket. In de nabije toekomst zal toepassing voor constructiebouw ook mogelijk zijn.



Floresteca benut jong (spint)hout optimaal door middel van ThermoTeak®

Om teakhout ook op jonge leeftijd optimaal te kunnen benutten, heeft Floresteca een behandeling tot ThermoTeak® ontwikkeld. Deze behandeling wordt toegepast op (spint)hout en zorgt ervoor dat jong hout naar een hogere kwaliteitswaarde gebracht wordt. Dit wordt bereikt door het (spint)hout bloot te stellen aan zeer hoge temperaturen van boven de 180°C onder een gecontroleerde vochtigheidsgraad. Hierdoor neemt de stabiliteit van het hout toe, wordt de gevoeligheid voor weersverandering beperkt en neemt de resistentie tegen insecten en schimmels toe. De behandeling is geheel vrij van chemische bestanddelen en geeft het hout een mooie, natuurlijke honing- tot medium bruine kleur. Het behandelde hout vertoont op deze manier dezelfde kenmerken als het oudere teak, maar dan op veel jongere leeftijd. Op deze wijze kan de afzet van jong teak bevorderd worden. Lees meer op www.thermoteak.com.

Positieve uitslag onderzoek stekken laboratorium Bioteca

In 2003 startte het laboratorium Bioteca een onderzoek naar verschillende soorten teakstekken uit verschillende landen waar teak oorspronkelijk vandaan komt. De teakstekken werden na selectie en verdeling geplant. Enkele tientallen hectare werden per soort stek aangeplant. In totaal werden er 15 soorten stekken verdeeld over 140 hectare grond.

Na twee jaar werd de groei van deze stekken gemeten. Hieruit kwam naar voren dat er twee soorten een uitzonderlijk hogere groei hadden. De bomen voortkomende uit deze stekken produceren 27% meer hout dan de standaard teakbomen.

In de toekomst zullen meer hectaren met de uitzonderlijk snel groeiende soorten stekken worden beplant. Dit zal tot hogere productie en hogere rendementen leiden.

Floresteca lanceert de Floresteca Foundation

Floresteca is begaan met mens en natuur. De sociale en ecologische projecten die Floresteca initieert nemen toe. Om deze projecten goed op elkaar af te stemmen heeft Floresteca de Floresteca Foundation opgericht. Voornamelijk biedt de Floresteca Foundation assistentie in het Florescer educatieproject en het Floresteca milieuprogramma.

Floresteca wil met deze non-profit organisatie een fundamentele bijdrage leveren aan een veelbelovende toekomst voor de bevolking en natuur in Mato Grosso in Brazilië; voornamelijk in en om de leefgemeenschappen waar Floresteca actief is. Met actieve participatie van de lokale bevolking mobiliseert en maakt het mensen bewust van hun eigen potentie om te bouwen aan een toekomst met hogere leefomstandigheden in combinatie met milieubescherming en natuurbehoud.



FLORESTECA FOUNDATION

Onderwijs in samenwerking met UNESCO

Om haar missie te verwezenlijken ontwikkelt de Floresteca Foundation verschillende projecten waarvan de lokale bevolking kan profiteren. De langlopende projecten richten zich voornamelijk op onderwijs, werkgelegenheid, gezondheidszorg, natuurbehoud en milieubeheer. Onderwijs is gekozen als primair aandachtsgebied van de stichting, want het beschouwd investeren in onderwijs als fundamentele factor in het behalen van haar ideële doelstellingen. Floresteca Foundation nam het Florescer educatieprogramma in haar portefeuille op, een project dat aansluiting zocht bij de UNESCO campagne 'Education for All'. Sinds de start, begin 2005, beoogt het project een bijdrage te leveren aan de sociaal-culturele ontwikkeling rond de plantages van Floresteca, onder andere door het opwaarderen van lokaal basis- en vervolgonderwijs, alfabetisering en de organisatie van sociaal-culturele vrijetijdsactiviteiten om onder andere hanggedrag van de jeugd tegen te gaan.

Lees meer over de projecten van de Floresteca Foundation op de nieuwe website: www.florestecafoundation.nl

Floresteca geeft 25.000 rente certificaten uit met korte looptijd

Om particulieren de kans te geven te participeren in haar onderneming, geeft Floresteca vanaf 1 februari 25.000 Rente Certificaten (zero coupon obligaties) uit van € 1.000 per stuk. De looptijd van de Rente Certificaten is 7 jaar. Ieder jaar wordt een rente van 7,9% bijgeschreven die op het einde van de looptijd wordt terugbetaald, tegelijk met de inleg. Zo krijgt de investeerder bij de minimale inleg van € 50.000 op het einde van de looptijd € 85.000 terug. De investeerders kunnen er echter ook voor kiezen om de Rente Certificaten niet te laten uitbetalen, maar te converteren in aandelen met een mogelijkerwijs hoger rendement. De minimale inleg van € 50.000 kan in dat geval oplopen naar € 275.000.

Daarnaast geeft Floresteca per eind februari 2006 ook Jaarrente Certificaten uit met looptijden vanaf 3 jaar en een jaarlijkse rente uitbetaling. Ook is het mogelijk om vanaf eind februari te investeren in Spaar Certificaten van Floresteca. Deze certificaten hebben looptijden vanaf 5 jaar en op het einde van de looptijd een vaste uitbetaling van € 50.000.

Alle certificaten zijn zogenaamde 'asset backed' obligaties. De eigendom van teakbomen wordt ten behoeve van de investeerders als zekerheid ondergebracht in een separate BV.

Voor meer informatie over de bovengenoemde certificaten kunt u contact opnemen met Floresteca BV: 020-5224454 of kijken op de website: www.floresteca.nl.

