



FLORESTECA

your partner in forestry

Nieuwsbrief 14 - oktober/ november 2006



Floresteca ontwikkelt zich continue

Floresteca's houtopbrengsten overstijgen US \$ 2,2 miljard! Om de aanleg van nieuwe plantages te kunnen financieren heeft Floresteca momenteel een prachtig najaarsaanbod. U leest hier meer over in deze nieuwsbrief. De Floresteca Foundation presenteert u een lokaal initiatief voor milieuhervestel.

In dit nummer:

- Houtopbrengsten Floresteca overstijgen US \$ 2,2 miljard
- Uniek najaarsaanbod Rente Certificaten 8,5%
- Floresteca's grootste boom
- Nieuwe wapens tegen illegale houtkap
- Floresteca Foundation



Floresteca's grootste boom

Houtopbrengsten Floresteca overstijgen US \$ 2,2 miljard

Floresteca heeft onlangs ten behoeve van het plannen van de exploitatiewerkzaamheden voor alle plantageprojecten (tot en met plantjaar 2004) een rapportage laten opstellen over de te verwachten houtoogsten per project en de daaraan gekoppelde omzetverwachtingen.

De uitgangspunten van de rapportage zijn beoordeeld door het certificeringbedrijf SGS-ICS, wereldleider in inspectie-, verificatie, beoordeling- en certificeringdiensten. SGS werkt met 42.000 werknemers vanuit meer dan 1.000 kantoren en laboratoria (zie ook www.sgs.com).

De belangrijkste kenmerken en uitkomsten van de rapportage zijn de volgende:

- Het effectief beplante oppervlak werd gemeten met behulp van GPS-technologie. De methodologie en de kwaliteit van de uitvoering van de metingen en de analyse van de data werden zeer betrouwbaar gevonden. Het totaal aantal commerciële hectare dat Floresteca in elf plantjaren 1994 tot en met 2004) heeft geplant is 19.020 hectare verdeeld over 25 plantages.
- Het totaal aantal te oogsten kubieke meter teakhout (van diverse diameters) bedraagt voor het gehele areaal naar schatting 6,4 miljoen m³.
- Op grond van de huidige monitoringdata, de basishoutprijzen per heden en de geprognosticeerde prijsstijgingen, worden door SGS-ICS en Floresteca de bruto-opbrengsten geschat op ruim US\$ 2,2 miljard! Dit bedrag wordt hoofdzakelijk gerealiseerd uit de eindkappen, welke verspreid zijn over de jaren 2017 tot en met 2026.

Foto links: Floresteca's grootste boom wordt gemarkeerd.

Uit de SGS-ICS rapportage blijkt dat Floresteca uitgroeit tot een van de grootste particuliere aanbieders van teakhout ter wereld! De opbrengsten zullen ieder jaar toenemen door de nieuwe aanleg van plantages, de continue verbetering van efficiency en technologie en de stijgende index voor de houtprijs. De toekomst voor Floresteca ziet er op basis van deze rapportage uitstekend uit!

Meer informatie over de SGS-ICS rapportage vindt u op www.floresteca.nl

Uniek Najaarsaanbod Rentecertificaten 8,5%

Om de aanleg van nieuwe plantages te kunnen financieren heeft Floresteca momenteel een prachtig najaarsaanbod voor investeerders. De eerste 100 investeerders die vóór 31 december 2006 50 Rente Certificaten kopen, ontvangen kosteloos 2 extra Rente Certificaten ter waarde van € 2.000. Dat geeft een vast rendement van 8,5%! Wil u meer informatie over de Rente Certificaten? Dan kunt u op werkdagen van 15.00 – 21.30 bellen naar 075-7990050. Of kijk op: www.floresteca.nl

Floresteca's grootste boom staat op plantage Pimental

Leeftijd: 9,5 jaar

Diameter op borsthoogte (1.30 m): 39 cm

Totale Lengte: 24 meter

Commerciële (verzaagbare) lengte: 9,5 meter

Diameter van de kroon: 7 meter



Eigen bos dertiende maand voor Fin

Auteur: Ronald Veerman, Financiële Telegraaf, 26 september 2006, herdruk met toestemming van de auteur.

In Nederland beleg je voor een extra inkomen in obligaties, aandelen of sluit je een lijfrente af. Voor de doorsnee Fin blijkt er echter geen betere oudedagsvoorziening dan een eigen bos. Inmiddels bezit bijna een miljoen Finnen gemiddeld zo'n vijf hectare aan naald- of loofbos. Een uiterst solide belegging, ook al moeten de bomen er eerst tachtig jaar groeien om geld op te leveren.

In het land van gsm-gigant Nokia zou je denken dat de Scandinaviërs de bosbouw en de houtindustrie allang niet flitsend meer vinden. Maar het tegendeel blijkt waar. Laat in Helsinki het woord 'hout' vallen en de Fin begint direct trots een boom op te zetten over de prachtige bossen.

In een land, negen keer zo groot als Nederland en voor driekwart bedekt met bomen, kan dat ook niet anders. "De vijf miljoen Finnen dragen de boom in hun hart. Daarom willen ze ook allemaal een bos bezitten", zo stelt Jyri Marokkonen van de Finse Bosfederatie. "Vaak is het al jaren familiebezit, maar ook al meer jongere Finnen in de grote steden zien het al een mooie investering." Afhankelijk van de grootte van de bomen, betaal je voor de grond zo'n € 1000 tot € 44000 per hectare. Niet alleen is de bosgrond meer dan waardevast, ook het hout levert een leuk rendement op.

Nieuwe wapens tegen illegale houtkap

Brazilië lanceert digitaal vergunning- en houtraceersysteem

Het Braziliaanse Ministerie van Milieu (IBAMA) introduceerde op 1 september jl. een digitaal vergunning- en traceersysteem om illegale houtkap tegen te gaan. Houthandelaren moeten voortaan al het hout via het web registreren. De papieren vergunningen komen hiermee te vervallen. Met deze maatregel hoopt Minister Marina Silva van Milieu alle illegale kap tegen te gaan. Milieu-inspecteurs gaan de online registraties controleren.

Milieugedragcode tegen illegaal gekapt hout

Tegelijkertijd met de invoering van dit nieuwe systeem in Brazilië vond in Zwitserland het eerste Internationale Congres van de overkoepelende Europese Houtfederatie (FEBO) plaats. Vertegenwoordigers uit 11 Europese landen, waaronder Nederland, waren bij dit congres aanwezig. Een afgevaardigde van de Europese Commissie was eveneens aanwezig en gaf te kennen de FEBO te beschouwen als een belangrijke belangenbehartiger voor alle houthandelaangelegenheden. FEBO heeft een nieuw artikel opgenomen in haar statuten waarin zij illegale houtkap en daaraan gerelateerde handel veroordeelt en opkomt voor de onafhankelijke certificering van duurzaam bosbeheer. Alle FEBO-leden hebben een milieugedragcode aangenomen die ertoe aanzet mogelijke maatregelen te nemen voor een verantwoorde inkoop van hout en houtproducten. FEBO steunt het FSC label voor gecertificeerd hout.

"Een volwassen boom moet zeventig tot tachtig jaar groeien, tien keer langer dan een Amazoneboom. Maar de kwaliteit van het hout is uitstekend. Voor planken, balken en uiteraard papier en karton", aldus Makkonen. "Niet voor niets is Finland nog altijd de grootste papierexporteur. De houtindustrie is springlevend en het beroemde 'paperless office' is nooit gekomen. Bovendien zorgt de e-commerce via internet juist voor een enorme vraag naar verpakkingspapier."

Hoewel de bomen voor een bosbelegger niet tot het in de hemel groeien, kan zo met vijf hectare productiebos al snel zo'n € 3000 per jaar worden verdiend. Vooral ook omdat over de houtinkomsten slechts 29% belasting wordt geheven. "Voor de meeste Finse boseigenaren een mooie dertiende maand. Bovendien is het een inkomen waar bijna niets voor hoeft te worden gedaan. Gewoon de natuur zijn gang laten gaan en na verloop van tijd een houtbedrijf bellen, dat de bomen komt omzagen", aldus Makkonen.

De Scandinaviërs gaan uiterst efficiënt om met de 'oogst'. Dunne bomen voor de papierindustrie en van het dikke hout zaagt men planken. "De schors en takken zijn voor de elektriciteits- en warmtecentrales". Daarmee wekken we een kwart van onze energie op." De houtkappers weten precies wat ze moeten omzagen. Diep in het bos staan ze continu in verbinding met de houtfabriek via gsm. Een Nokia natuurlijk, dat wel.



Floresteca produceert uitsluitend gecertificeerde producten die vriendelijk zijn voor het milieu en gebruikt grondstoffen enkel afkomstig van FSC-gecertificeerde bronnen. Door het aan Floresteca toegekende "FSC Chain of Custody", voor verwerking en transport van het hout, zijn alle producten gecertificeerd voor de consumentenmarkt en verdere verwerking.

Floresteca produceert momenteel de volgende producten:

- Rondhout
- Grof zaaghout
- Planken
- S4S (Service Surfaced Four Sides Timber) - Schaafhout
- EGP (Edge Glued Panels) – Verlijmd houtpanelen (met of zonder vingerverbinding)

FLORESTECA FOUNDATION



Foto boven - Carolina Torres en twee medewerkers geven Antonio Maximo en Álvaro Araújo een rondleiding door de kwekerij.

Floresteca Foundation zet zich in voor milieuherstel Cuiaba Rivier

In een gezamenlijke actie met Unesco en bosbouwbedrijf Floresteca heeft de Floresteca Foundation honderdduizend inheemse boomzaailingen gedoneerd aan de gemeente Rosario Oeste in de Braziliaanse provincie Mato Grosso. Alle zaailingen (bestaande uit 35 verschillende soorten) zullen worden gebruikt om verwaarloosde bedding van de Cuiaba Rivier te herstellen. De rivier ontspringt in Rosario Oeste en is een belangrijke rivier voor de regio. De Cuiaba stroomt naar het zuiden en voedt het grootste moerasnatuurgebied ter wereld, de Pantanal.

Dankzij de donatie van de 100.000 zaailingen is er een begin gemaakt met de invulling van een belangrijk onderdeel van de Floresteca Foundation's missie: milieu bescherming. Herstel van flora en fauna in de rivierbedding is een van groot belang voor bescherming van de Cuiaba rivier en de omringende natuur. Op dit moment is een deel van de vegetatie op verschillende plekken aan de rivier verwaarloosd, vervuild of zelfs verdwenen.

De zaailingen zijn geproduceerd door het bosbouwbedrijf Floresteca in haar kwekerij. UNESCO coördinator voor Mato Grosso, Antonio Maximo bezocht Floresteca's kwekerij samen met Carolina Torres (directeur Floresteca Foundation) en Álvaro Araújo (landbouw secretaris voor de stad Rosario Oeste). Araújo, die de leiding heeft over het rivierbedding herstelproject, dankte de Foundation en het bosbouwbedrijf Floresteca voor de donatie en steun bij het project.

Araújo legt uit dat enkel het aanplanten van de zaailingen niet voldoende is om goede resultaten te krijgen. Er is bijvoorbeeld speciale aandacht vereist om te voorkomen dat de zaailingen niet wegspoelen door regen en overstromingen. Daarom worden de gedoneerde zaailingen gebruikt in een programma waarin kleine lokale boeren (die hun land bij de rivier hebben) de hoofdrol spelen. Nieuwe wetgeving zorgt er daarbij voor dat de vegetatie in de rivierbeddingen op peil gehouden dient te worden door de landeigenaar of pachter; anders volgt er een boete. Op deze manier zorgen deze boeren voor verschillende secties van de gebieden met nieuwe aanplant (zonder dat ze nieuwe aanplant hoeven te kopen). Na de aanplant van de gedoneerde stekken (met behulp van boeren, Floresteca en lokale vrijwilligers) gaat de verantwoordelijkheid voor het onderhoud van de zaailingen over op de landeigenaar of pachter.

Hoewel dit niet een project is waarin de Floresteca Foundation de leiding heeft, zijn we verheugd te helpen bij de uitvoering ervan. Milieu bescherming is per slot van rekening een belangrijke doelstelling van de Foundation. "We vinden het erg belangrijk om de gemeenschap bij het project te betrekken (bijvoorbeeld bij de aanplant) zodat de mensen twee keer nadenken alvorens ze hun afval in de rivier gooien," aldus Carolina Torres, directeur Floresteca Foundation Brazilië.