



FLORESTECA

your partner in forestry

Nieuwsbrief 22 - januari/ februari/ maart 2009



Floresteca maakt eind 2008 de balans van haar activiteiten op. Het resultaat is positief. Vorig jaar zijn er wederom veel nieuwe plantages aangelegd. Door de groei is er meer personeel aangenomen. Ook het materieel waar Floresteca mee werkt op haar plantages is uitgebreid. Dit en meer leest u in de eerste Floresteca nieuwsbrief van 2009!

- Floresteca maakt positieve balans op
- Uitbreiding Timberjack harvesters
- Bomen geven rust in nerveuze beurstijden
- Braziliaanse economie blijft groeien in 2009
- Nieuw monitorsysteem tegen ontbossing

Floresteca maakt positieve balans op

Floresteca is 's werelds grootste particuliere teakproducent. Eind 2008 maakt Floresteca de balans op van haar activiteiten. Het resultaat is positief. Adjunct-directeur Floresteca Brazilië Sylvio de Andrade Coutinho vertelt: "2008 was een succesvol jaar. Dit is een direct gevolg van de groei die het bedrijf doormaakt en niet te vergeten de tomeloze inzet en commitment van alle medewerkers. Na veertien jaar ervaring in het aanplanten van teak zijn de oudste bomen inmiddels een aantrekkelijk product voor de internationale houtmarkt."



Luchtaanzicht plantage van een van Floresteca's plantages

15% extra personeel ingehuurd

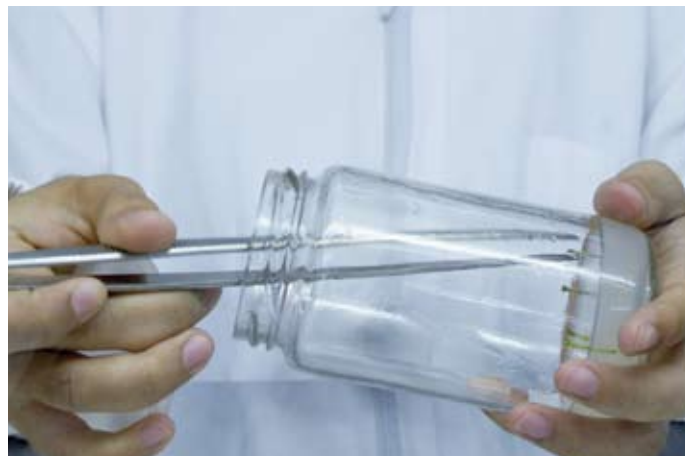
Door de groei die Floresteca doormaakt is er in 2008 maar liefst 15% meer personeel aangenomen. Het bedrijf telt nu 1500 medewerkers. Het personeel is werkzaam op de verschillende afdelingen: het laboratorium Bioteca (voor onderzoek en ontwikkeling), het bosbouwteam (deze afdeling telt het hoogste aantal werknemers), het team van managers, de afdelingen verkoop en transport en het kantoorpersoneel in verschillende kantoren in Brazilië en Nederland.



Teakhouten blokjes in de zagerij

Teakaanplant 2008

In 2008 heeft Floresteca, voor eigen beheer en ten behoeve van investeringspartners, totaal ruim 5.000 hectares met nieuwe teakbomen aangelegd. Het doel is om in 2014 50.000 hectare teak te beheren. Dit betekent een aanplant van 2500 tot 4000 hectare teak per jaar. Om dit te kunnen bewerkstelligen zijn financiële investeringen nodig. Investeren in Floresteca is investeren in de toekomst. Het is investeren in het milieu, mens en natuur. De plantages dragen bij aan de vermindering van CO2 uitstoot. De teakbomen op de plantages houden namelijk langdurig CO2 vast. Floresteca's activiteiten ondersteunen de doelstellingen van het Kyoto Protocol en verlichten het broeikaseffect.



Inoculatie van teakplantjes in het laboratorium Bioteca

Up-to-date bosbouwcertificeringen

Het grondgebied dat Floresteca omvat is de grootste teakplantage van Zuid-Amerika. De plantage voldoet aan de belangrijkste internationaal erkende normen van ecologische en sociale duurzaamheid namelijk die van FSC, SGS Forestry en ISO 14001. Ieder jaar wordt het bedrijf getoetst aan de richtlijnen van deze onafhankelijke instanties. Waar nodig past het haar bedrijfsvoering aan ten behoeve van goed en duurzaam bosbeheer.



Medewerker van het bosbouwteam

Uitbreiding Timberjack harvesters

Floresteca heeft het aantal oogstmachines, de harvester Timberjacks, waarmee op de plantages gewerkt wordt, uitgebreid. De twee harvesters die in 2004 en 2007 zijn aangeschaft, zijn erg goed bevallen. De machines werken efficiënt en snel en besparen veel arbeidstijd. In het veld wordt nu gewerkt met vijf Timberjacks die bediend worden door speciaal opgeleide medewerkers.

De harvester Timberjack is één van de meest geavanceerde en duurzame oogstmachine ter wereld. De machine kan grote volumes hout aan en werkt moeiteloos op zowel vlakke, ruwe als steile gronden. Door zijn compactheid kan hij ook op dicht beboste gebieden ingezet worden. De Timberjack beschikt over een meet- en controle systeem dat precies in te stellen is op het terrein waarop gewerkt wordt.

Bomen geven rust in nerveuze beurstijden

Er heerst wereldwijd een groeiende onzekerheid over de toekomst van economie en aandelen hebben wereldwijd veel aan waarde verloren.

Uiteraard kan dit invloed hebben op de financiering van onze onderneming, de liquiditeit van onze investeringsproducten en de afzet van hout op de wereldmarkten. Wij menen echter dat juist in deze roerige tijd hardhout een uitstekende investeringsmogelijkheid biedt.

Wij zijn specialist in teakteelt en investeringen daarin en pretenderen zeker geen algemeen financieel expert te zijn. Toch delen wij de mening van veel deskundigen waar deze stellen dat de tekortkomingen op de financiële markten mede worden veroorzaakt door het bestaan van vele afgeleide financiële producten waaraan geen duidelijke en tastbare activa aan ten grondslag liggen.

Groeiend teakhout is echter wel degelijk een tastbaar product. Men kan meten hoeveel het groeit en de toekomstige oogstvolumes inschatten. Daarnaast geldt dat wereldwijd het aanbod van duurzaam tropisch hardhout afneemt en de wereldbevolking toeneemt. In de BRIC landen (Brazilië, Rusland, India, China) neemt bovendien de welvaart van circa 3 miljard mensen aanzienlijk toe. Door deze onbalans in aanbod en vraag kan de prijs van teakhout in de komende decennia aanzienlijk toenemen.

Het is dan ook onze verwachting dat teakhoutplantages over de lange termijn een gestage waardegroei zullen laten zien en een gezonde stabiele opbrengst zullen opleveren. De waarde ervan is gelukkig niet gebonden aan de - nerveuze - ontwikkelingen van de beurzen.

Een harvester Timberjack in actie op de plantage

Nadat het systeem is ingesteld, wordt het houtverwerkingsproces in gang gezet met slechts een druk op de knop. De bestuurder kan het verloop ervan goed in de gaten houden doordat de Timberjack in hoogte verstelbaar is en beschikt over uitgebreide rotatieopties.

Sinds maart 2008 wordt er een simulator van de harvester gebruikt voor training van personeel. "Op dit moment zijn er twintig medewerkers opgeleid middels de simulator om zo de harvesters in het veld te kunnen besturen en bedienen. Doordat we nu met vijf machines tegelijk op de plantages kunnen werken, is de snelheid van de oogstwerkzaamheden gestegen met meer dan 50%," zegt João Assumpção, instructeur van de Timberjack. Een oogstmachine kan per maand ongeveer 3 duizend kubieke meter hout behandelen. In totaal kan er maandelijks dus maar liefst 15 duizend kubieke meter hout verwerkt worden.

Investeren in hout is naar mening van vele experts minder risicovol dan beleggen in aandelen en andere afgeleide producten en is in vele gevallen, ook rendement-technisch zeer interessant. Een verzameling van bronnen over dit onderwerp kunt u vinden op:

<http://www.georgenichols.com/publishedwritings/timber/graphics.htm>

*Dit artikel is afkomstig van de Floresteca website: www.floresteca.nl
Berichtgeving: eind 2008*





Een corridor tussen een plantage van Floresteca en ongerepte natuur

Braziliaanse economie blijft groeien in 2009

Sommige landen hebben minder last van de kredietcrisis dan andere. Brazilië is er daar één van. Voor Brazilië komt de crisis niet erg dichtbij. Eind 2008 verkondigde de Braziliaanse president Lula da Silva tegen een aantal journalisten dat hij absoluut niet bang was voor de gevolgen van de crisis. Zijn optimisme is te begrijpen want Brazilië staat er ook goed voor. In tegenstelling tot de meeste westerse economieën heeft Brazilië geen externe schulden. Daarnaast heeft het land een goed gevuld reservefonds van 200 miljard dollar.

Van een recessie in Brazilië is geen sprake al is de kredietcrisis wel enigszins merkbaar. De koersen op de beurs in São Paulo zijn, net als overal ter wereld, gedaald. Maar buiten de beursvloer blijkt de kredietcrisis slechts een briesje tegenwind in de economische voorspoed van het land.

De Braziliaanse economische groei is enigszins bijgesteld voor 2009 maar desalniettemin is de prognose nog altijd een groei van vier procent.

Nieuw monitorsysteem tegen ontbossing

Afgelopen jaar werkten Brazilië en het Verenigd Koninkrijk een jaar lang samen in het partnerschap dat bekend staat als "The UK-Brazil Year of Science & Innovation". De twee landen werkten een jaar lang intensief samen op het gebied van innovatie in wetenschap en techniek. Het partnerschap eindigt echter niet bij de afsluiting van het jaar.

De goede samenwerking heeft de twee landen doen besluiten hun samenwerking voort te zetten. Brazilië en het Verenigd Koninkrijk gaan samen een satelliet ontwikkelen die ingezet kan worden om de ontbossing in de wereld in kaart te brengen. Op deze manier kan illegale houtkap gesignaleerd en aangepakt worden.

De satelliet gaat Amazônia-1 heten en kan in een dag maar liefst veertien keer om de aarde heen draaien. Op deze manier kan de satelliet beelden van verschillende landen verzamelen. De Amazônia-1 zal drie camera's bevatten. Brazilië neemt de productie van twee camera's voor haar rekening en het Verenigd Koninkrijk één. De satelliet zal voornamelijk worden ingezet voor Brazilië en Congo. Amazônia-1 wordt in 2011 gelanceerd.